Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune

Gribskov marts 2026

Referat fra generalforsamlingen i Grundejersammenslutningen (GS) for helårsbeboere i Gribskov kommune, afholdt i Helsinge Kulturhus d. 12. marts 2026 kl. 19.00

Grundejersammenslutningens formand Bjarne Frølund bød velkommen.

1. Valg af dirigent.
Flemming Keller blev valgt, og han konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt iht. vedtægterne og derfor beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning.
Bjarne Frølund oplyste, at de fysiske møder blev afholdt i normalt omfang i løbet af året.

Bjarne Frølund omtalte specielt følgende punkter:

- Sortering af husholdningsaffald.
  Sortering af husholdningsafflad trådte i kraft d. 01.01.26, idet "Svendsen og Søn" har fået en 8-årig kontrakt. Der vil blive annonceret om mangelfuld belægning på standplads og adgangsvej og givet besked til berørte kunder, hvor forholdene ikke opfylder kravene m.v. iht. den udleverede vejledning.
- Trafiksikkerheds- og Stiplan.
  Trafiksikkerhedsplan for arbejder i 2025 blev vedtaget i byrådet d. 28.01.25. Intet nyt mht. GS's manglende forståelse for ikke at følge prioriteringslisten. Listen bør a jour føres og følges fremover, hvilket GS vil fastholde.
  Intet nyt om stilisten, hvor GS ønsker en liste for trafikstier og én for rekreative stier.
- Jorddeponi i landzone og andre områder.
  Sager herom vil fremover blive drøftet i det politiske udvalg, der har krævet yderligere undersøgelser i Esrum men ikke i Kagerup og Smidstrup.
- Indsatsplan for oversvømmelse og grundvandsbeskyttelse.
  Der arbejdes på diverse tiltag for separering af regnvand i fælleskloakerede områder, som f.eks. i Ramløse samt regnvandsopsamling i bassiner m.v. i nye bebyggelser, så der her kun etableres spildevandsafløb.
- Masteplan.
  Der er endnu ikke sket en politisk drøftelse af en plan for behandling af ønsker om opsættelse af telemaster i kommunen.
- Store sommerhuse.
  Punktet er drøftet på DGD-møde d. 18.03.26, idet der i det politiske udvalg d. 20.01.26 igen blev accepteret opførelse af et stort sommerhus. GS vil stadig arbejde for en begrænsning i størrelsen iht. de indførte regler i Halsnæs kommune.
- Søborg Sø-projektet.
  GS deltog i indvielsesarrangement d. 30.09.25, hvor pumperne blev stoppet.
  Projektarbejder omkring søen pågår.

Formand Bjarne Frølund
Mobil 29 27 63 75, bjarne.froelund@mail.dk

- Kystsikringsprojektet.
  Der arbejdes stadigvæk på at få statsstøtte til projektet, hvor anlægsarbejder foretages i 2027 og sandfodring i 2028.
- Folkemøde om ren Arresø.
  GS deltog i mødet om søen d. 07.09.25 med bod og input om GS-opbakning og GS-info, der blev udleveret til besøgende i boden.
- Kommunalvalg d. 18.11.25.
  GS afholdt sammen med Landliggerforbundet og Lokalforeningsrådet valgmøde d. 25.09.25, hvor de 3 paraplyorganisationer stillede spørgsmål til de deltagende politikere. GS stod for spørgsmål om veje og stier mht. prioritering og afsætning af midler hertil. Kommunalvalget i Gribskov i 2025 betød at Miljø- og Klima blev flyttet fra Teknisk udvalg til Planudvalget. GS kontaktede de 2 formænd Brian Lyck Jørgensen og Tue Villebro for hhv. Teknisk udvalg og Planudvalget m.v. om behovet for at ændre på samarbejdsforummet for de 3 paraplyorganisationer, således at der skabes et forum for drøftelse af en række emner, som er nøgleemner for de 3 organisationer, og som ikke behandles nu i DGD. Der afventes et oplæg fra de to formænd efter en positiv tilkendegivelse herom er modtaget.
- Samarbejde med kommunens Landliggerforbund og Lokalforeningsråd.
  Der er etableret et samarbejde med de to andre beboerorganisationer i kommunen. Bjarne F. og Flemming K. deltager i disse møder i denne forbindelse. Disse fælles møder skal forbedre samarbejdet med kommunen fremover.
- Lokalplaner.
  Lokalplan for Troldebakkerne Vest blev vedtaget med en gennemgående stamvej gennem Troldebakkerne Øst, selvom GS og flere forsøgte at undgå denne vejføring.
  Lokalplan for Ramløse Øst arbejdes der fortsat på at færdiggøre.
  GS arbejder for at få vedtaget en procedure, der sikrer en forretningsgang, hvor høring er foretaget på det rigtige tidspunkt, samt de beboergrupper/berørte foreninger er kontaktet.
- Blå Flag strande.
  GS har endnu ikke rykket for sikring af de tilbageværende standes evt. blå flag. GS arbejder på at få et antal strande som tidligere med blåt flag. Herved kan strandene i Gribskov kommune igen blive attraktive.
- Lokalbanerne.
  Ørby station blev bevaret og driften ændret fra heltimes- til halvtimes drift, samtidig blev kørslen udvidet om aftenen fredag/lørdag.
- Dispensation i forbindelse med byggetilladelser og klassifikation af kommunens veje.
  GS følger stadigvæk op på disse emner ved at gennemgå de 2 politiske udvalgs dagsordner og referater.

Der var opbakning til formanden beretning.

3. Orientering fra de nedsatte dialogfora m.fl.

Det Grønne Dialogforum: Bjarne F. har deltaget i dette forums 4 møder, men ikke alle emner på disse møder er af særlig speciel interesse for GS.

Dialoggruppen for kollektiv trafik: Der har ikke været møder i gruppen.

Gribskov Forsynings Kundeforum: Bjarne Frølund, Søren Larsen og Flemming Keller er GS's repræsentanter i dette forum. Dette forums store emner er stadigvæk håndtering af husholdningsaffald samt separation af regnvand og spildevand.

4. Behandling af indkomne forslag
Der var ingen forslag.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
a. Formand: Bjarne Frølund blev genvalgt.
b. 2 – 3 bestyrelsesmedlemmer: Flemming Keller og Søren Larsen blev genvalgt. Erik Bangsøe udtrådte af bestyrelsen af personlige årsager.

6. Valg af højst 2 suppleanter til bestyrelsen:
Anne Kongsfelt fra Grundejerforeningen ANSBO blev valgt.

7. Eventuelt
Der var ingen yderligere drøftelser under dette punkt.

Flemming Keller erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet ca. kl. 20.30, hvorefter Bjarne Frølund takkede for god ro og orden samt dirigenten for god mødeledelse.

Bjarne Frølund
Formand/referent

Flemming Keller
Dirigent