Gribskov Kommune

Sag: 01.02.00-A26-1-24

10. september 2026

Retningslinjer for reservation af kommunale arealer til arrangementer

Formålet med retningslinjerne

Gribskov Kommune ønsker at sikre lige adgang for alle arrangører til at kunne låne/leje kommunale arealer til brug for afholdelse af forskellige arrangementer.

Kommunen oplever dog, at flere arrangører ønsker at anvende samme arealer på samme datoer. For at kunne sikre, at der er plads til flere forskellige arrangementer, og til nye arrangementer, kan kommunen vælge at prioritere og begrænse udlån i forhold til det ansøgte, efter disse retningslinjer.

Hvornår kan der søges

Ansøgning om at leje kommunens arealer til tilbagevendende arrangementer, skal indsendes senest 1. oktober året før - dog senest 4 måneder før arrangementet afholdes/konstruktioner opstilles på arealet.

Ansøgning om at leje kommunens arealer til nye arrangementer, skal indsendes senest 1. april samme år - dog senest 4 måneder før arrangementet afholdes/konstruktioner opstilles på arealet.

Fristerne er besluttet politisk af Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi den 31. januar 2023 punkt 3.

Der kan ikke søges længere ud i fremtiden end næstkommende kalenderår. En arealreservation i et bestemt år er ikke en garanti for at samme areal kan benyttes året efter.

Prioritering af ansøgning om reservation

Ansøgningerne behandles som udgangspunkt i den rækkefølge de kommer ind (”først til mølle”-princippet), medmindre kommunen beslutter andet efter disse retningslinjer.

Arrangementets formål
Kommunen ønsker at fremme mulighederne for det lokale foreningsliv til glæde for lokalsamfundet. Derfor har arrangementer der afholdes af lokale foreninger uden kommercielt formål fortrinsret i forhold til kommercielle arrangementer (fx har fodboldklubbens loppemarked fortrinsret for et privat cirkus eller tivoli).

Arrangementer der er "fast" tilbagevendende over en længere periode
Reservation af et areal på en fast tilbagevendende ugedag/e over en længere periode, kan begrænses til fx hver anden ugedag/e eller en anden passende kadence, for at give plads til andre arrangementer. Det kan ske hvis kommunen har modtaget ansøgning om flere arrangementer på samme plads, hvor der er sammenfald mellem en eller flere af de ønskede dage. Det kan også ske hvis erfaring fra året før har vist, at der er en efterspørgsel på det omhandlede areal, som kommunen ikke har kunnet imødekomme pga. et fast tilbagevendende arrangement på en bestemt ugedag/e over en længere periode.

Det er kommunen, der vurderer, hvad der forstås ved en længere periode.

Arealer, hvor der findes en lokalplan, som tager stilling til anvendelsen
I kommunens prioritering kan den planlagte anvendelse for arealet inddrages som afgørende faktor. Det betyder, at hvis der findes en lokalplan som særligt giver mulighed for et konkret arrangement, vil det arrangement have første prioritet. Hvis en lokalplan giver mulighed for en bestemt type af arrangementer, vil den type arrangementer have højere prioritet end andre typer af arrangementer. Omvendt hvis en anvendelse i en lokalplan generelt giver mulighed for arrangementer, eller flere forskellige typer af arrangementer, vil kommunen kunne vælge at prioritere en variation af arrangementer, frem for et bestemt arrangement.

Flere ansøgninger om samme type arrangement i samme område
Hvis der indkommer flere ansøgninger om samme type arrangement på samme areal og samme tidspunkt, vil kommunen kunne prioritere, at der kun skal være et arrangement af den pågældende type, på det pågældende areal. De øvrige ansøgere må henvises til andre arealer.

Vurderer kommunen, at behovet for afholdelse af et eller flere af en bestemt type arrangement, i samme område, allerede er opfyldt ved tidligere indkomne ansøgninger, kan kommunen afvise udlån af samme areal til flere af samme type arrangementer.

Det er kommunen der bestemmer omfanget af det område, hvor behovet vurderes opfyldt.

Tidligere afholdelse
Kommunen kan i sin vurdering inddrage erfaringer med et konkret arrangement fra tidligere år. Det kan fx være støjklager, manglende overholdelse af tilladelser, vilkår mv.

Hvis tidligere forhold inddrages, vil det ske efter dialog med arrangøren.

Tilbagemelding til ansøger
Modtager kommunen flere ansøgninger om udlån af sammen kommunale areal på en eller flere sammenfaldne dage, vil kommunen kontakte arrangørerne for at finde en mindelig løsning.

Viser det sig ikke umiddelbart muligt, vil kommunen bestemme hvilken arrangør der tilbydes arealet og for hvilke dage, og meddele det til arrangøren. Arealreservationen vil dermed blive begrænset til det af kommunen tilbudte.

Hjemmelsgrundlag
Kommunen udlåner/udlejer kommunale arealer til brug for arrangementer, som privat grundejer og ikke som myndighed. Derfor har kommunen som udgangspunkt ret til selv at beslutte om et areal kan/skal udlånes, til hvem og efter hvilken prioritet.

Der findes således ikke et konkret lovgrundlag der regulerer kommunens udlån/udleje af kommunale arealer til brug for forskellige arrangementer. Kommunen skal efter Kommunalfuldmagten opkræve leje pga. princippet om forbud mod begunstigelse af enkeltpersoner.

Der må dog ikke tages leje for udlån af vejarealer, da kommunen ikke har vedtaget et regulativ herfor.